

## OFFRE D'EMPLOI

# CHARGÉ DES FINANCES SPÉCIALITÉ CHARGES

H/F

Placé(e) sous l'autorité du Chef du service Fournisseurs et Charges au sein de la Direction Financière

## À propos de nous

1<sup>er</sup> bailleur des Alpes-Maritimes depuis 1923, Côte d'Azur Habitat compte environ 430 employés, et représente plus de 20 000 logements et 46 000 personnes logées dans 90 communes.

## Nos forces

- La diversité et l'expertise de nos métiers
- L'ambition de nos collaborateurs
- Notre volonté d'innovation constante et la modernisation de nos pratiques
- Notre présence sur l'ensemble du territoire azuréen

## Conditions générales

- Titres restaurants
- Mutuelle de groupe
- Prévoyance de groupe
- Intéressement
- Prime individuelle annuelle
- Prime de vacances
- Horaires flexibles

## Profil

- Titulaire d'un bac + 2, vous justifiez idéalement d'une expérience dans la gestion des charges et/ou en comptabilité.
- Rigoureux (se) et organisé(e), vous avez une bonne capacité d'analyse et d'adaptation.
- Vous avez l'esprit d'équipe et vous êtes apprécié(e) pour votre sens relationnel.
- Maîtrise des outils informatiques Word, Excel.



Localisation : Nice



Type de contrat : CDI



Début : dès que possible

## Missions

- Gérez les charges récupérables, effectuez les vérifications et le suivi.
- Réalisez les opérations nécessaires au contrôle des charges par les associations ou les locataires.
- Assurez un accueil téléphonique et physique deux matinées par semaine.
- Effectuez les opérations comptables relatives à la gestion des copropriétés.
- Procédez au règlement des différents appels de fonds.
- Élaborez des budgets des copropriétés, assurez le suivi des comptes d'attente et facturer les honoraires de gestion syndic.
- Intervenez sur la clôture des exercices des copropriétés et participez à la préparation des assemblées générales de copropriétaires et à la mise à disposition des pièces comptables.

